

# ZMLUVA O DIELO

Uzavretá na základe § 536 a násl. Obchodného zákonníka

## Čl. I.

### Zmluvné strany

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Centrum sociálnych služieb - Nádej Dolný Lieskov 197 IČO: 00632414 Zast. Ing. F.Martausom, Phd. – riaditeľom</b>
<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>STANISLAV NOVOSAD DOLNÝ LIESKOV 296 018 21 IČO: 34362568 /ďalej len zhotoviteľ/</b>

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

2.1. Realizácia „**HAVARIJNÝ STAV – „Zatekanie priestorov podkrovia – III. NP – prístavba č. 2“** v rozsahu:

#### **MAĽOVANIE**

Škrabanie stien	m <sup>2</sup>	240
Izolovanie zatečených miest	m <sup>2</sup>	280
Akrylovanie špár	m <sup>2</sup>	100
Vyspravenie stien	m <sup>2</sup>	145
Penetrácia	m <sup>2</sup>	840
Sieťkovanie popraskaných stien	m <sup>2</sup>	150
Omietka jemná	m <sup>2</sup>	150
Maľba akrylátová farebná – 2 vrstvy	m <sup>2</sup>	840

#### **DLAŽBA**

Vysekanie starej dlažby, vyspravenie, zhotovenie poteru, dodanie, polozenie a vyšpárovanie novej dlažby	m <sup>2</sup>	6
---	----------------	---

#### **OPRAVA OPLECHOVANIA**

##### **8 ks VIKIEROV**

Lešenie, materiál + práca	súbor	1
---------------------------	-------	---

### Čl. III. Základné podmienky

- 3.1. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi vstup do priestorov, kde sa bude realizovať predmet prác tejto zmluvy.
- 3.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo dozorovania nad vykonávaným dielom a poveriť osobu, aby táto kontrolovala kedykoľvek počas vykonávania diela priebeh prác, jednotlivých etáp vykonávania diela a kvalitu materiálov a prác dodávaných zhotoviteľom.
- 3.3 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie podmienok bezpečnosti pri výkone práce vo vzťahu k svojim zamestnancom, resp. klientom a pracovníkom CSS

### Čl. IV. Doba plnenia

- 4.1. Začatie prác na diele: **20.03.2014**
- 4.2. Ukončenie prác na diele: **25.03.2014**
- 4.3. Objednávateľ je povinný prebrať jednotlivou ukončené etapy diela podľa tejto zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa, resp. prevziať celé ukončené dielo ak toto spĺňa dohodnuté podmienky v tejto zmluve.  
Do dní realizácie sa nepočítajú dni, kedy z dôvodu klimatických podmienok nie je možné realizovať predmet prác kvalitne a bezpečne. Tieto dni treba písomne zaznamenať a potvrdiť obidvomi účastníkmi zmluvy a tento zápis bude tvoriť prílohu zmluvy o dielo.

### Čl. V. Cena

- 5.1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v rozsahu predloženej cenovej ponuky v celkovej **sume = 7.797,84 € (slovom sedemtisíc-sedemstodevät'desiatsedem eur + 84/100 / ako konečná cena.**

### Čl. VI. Platobné a fakturačné podmienky

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný vystaviť po ukončení diela faktúru, ktorú je objednávateľ po prevzatí prác povinný uhradiť v lehotách splatnosti v zmysle tejto zmluvy tj. do 14 dní.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúry v súlade s náležitosťami stanovenými zákonom č. 431/2002 Z.z.. o účtovníctve.

## **Čl. VII. Kvalita vyhotovenia a záruka**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác a dodržanie bezpečnostných predpisov a za to, že predmet plnenia bude mať po stanovenú záručnú dobu deklarované vlastnosti.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu diela v prípadoch, ak výsledok diela poškodí objednávateľ alebo tretia osoba, či už nesprávnym prevádzkovaním, neodborným zásahom alebo úmyselne.
- 7.3. Zhotoviteľ je povinný priebežne konzultovať priebeh prác, farebnosť.
- 7.4. Záručná doba na dielo je 36 mesiacov a začína plynúť dňom jeho odovzdania objednávateľovi po tom, ako predmet diela ako celok prevezme objednávateľ.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad závady, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť závady do 30 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

## **Čl. VIII. Práva a povinnosti zmluvných strán**

### 8.1. Objednávateľ:

- je povinný prevziať dielo po jeho ukončení, resp. čiastkovo po ukončení jednotlivých etáp vykonania diela a to po výzve zhotoviteľa, ak práce boli vykonané v súlade s dohodnutými podmienkami
- je povinný uhradiť cenu diela na základe faktúr podľa ustanovení čl. V., ods. 5.1. a čl. VI., ods. 6.1. a ods. 6.2. tejto zmluvy,
- je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak po vykonaní kontroly v zmysle čl. III., ods. 3.2. zmluvy zistí, že postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela je v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prípadne všeobecne záväznými predpismi,
- objednávateľ má vlastnícke právo k predmetu diela.

### 8.2. Zhotoviteľ:

- je povinný vykonať dielo riadne a včas,
- je povinný zaobstarať si veci potrebné na vykonanie diela,
- je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi prekážky, ktoré mu bránia pokračovať pri vykonávaní diela alebo bránia jeho ukončeniu,
- je povinný vyzvať objednávateľa k prevzatíu jednotlivých ukončených etáp diela
- je povinný umožniť vykonať kontrolu vykonávaného diela osobou poverenou objednávateľom,

**Čl. IX.**  
**Iné dojednania**

- 8.1. Zmluvné strany môžu túto zmluvu zrušiť po vzájomnej dohode písomnou formou.  
8.2. Pre platnosť a účinnosť všetkých dodatkov je na základe dohody zmluvných strán potrebná písomná forma podpísaná obidvoma zmluvnými stranami

**Čl. X.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkové vzťahy vyplývajúce zo zmluvy sa riadia Obchodným zákonníkom a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.  
9.2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.  
9.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

**V Dolnom Lieskove 19.03. 2014**

.....  
**Zhotoviteľ**

.....  
**Objednávateľ**